

2. Разработване на Устройствена концепция (Ескиз на ОУПО) - на база очакванията, целите на административните структури и населението в общината, както и природният ресурс, ще се разработи устройствена концепция.

KE1,KE2

► Цели, основни задачи и прогнозен срок на действие на ОУПО - прогнозният срок на ОУПО ще бъде 20-25 години.

KE1,KE2

► Кратък анализ на териториалното развитие и устройствено планиране

KE1, KE2

► Природен комплекс

KE7

► Регионални условия и връзки

KE1,KE2

Основни параметри на социално-икономическото развитие

KE2

► Социално-икономическо развитие

KE2

► Демографско развитие

KE1,KE2

► Прогнозен пространствен модел и сценарий за териториално развитие

KE1

► Функционално предназначение и режими за устройство на територията

KE1

Устройство на територията по функционални системи

KE2

► Обитаване

KE2

► Труд (производствено-складови територии)

KE7

► Зелена система

KE2,KE7

► Рекреация и туризъм

KE2

► Обществено обслужване

KE2

► Комуникационно-транспортна система

KE2

► Извънградски транспорт

KE2

Инженерно-техническа инфраструктура

KE5

► ВиК

KE6

► Електроснабдяване

KE4

► Комуникационно-транспортна мрежа

KE3

► Културно-историческо наследство

KE7

► Екологично състояние

KE1,KE2

► Хипотеза за Далечно перспективно развитие на Общината и прилежащите общини

KE1,KE2

► Баланс на територията и технико-икономически показатели

KE1,KE2

► Компютърна обработка на материалите

KE8

Изготвяне на Предварителен проект на ОУПО